平江县不动产登记申请表

 单位：☑平方米 □公顷（□亩）、万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 收件人 |  | 编 号 |  | 日 期 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 申请登记事由 | □土地所有权 □国有建设用地使用权 □宅基地使用权 □集体建设用地使用权□土地承包经营权 □建筑物、构筑物所有权 □林地使用权 □森林、林木所有权☑抵押权 □森林、林木使用权 □地役权 □其他 |
| □首次登记 ☑转移登记 □变更登记 □注销登记 □更正登记□异议登记 □预告登记 □查封登记 □其他 |
| 申 请 人 情 况 | 登 记 申 请 人 |
| 权利人 | XX银行平江支行 | 义务人 | 李四、王五（抵押人） |
| 法人代表姓 名 | 张三 | 法人代表姓 名 |  |
| 证件类型 | 营业执照 | 证件类型 | 身份证 |
| 证件号码 | 91430626XXXX | 证件号码 | 43062619850111XXXX |
|  | 43062619850122XXXX |
| 代理人 | XXX | 代理人 |  |
| 证件号码 | 43062619XXXX | 证件号码 |  |
| 联系电话 | 1367400XXXX | 联系电话 | 1881701XXXX |
| 共有情况 |  □单独所有 ☑共同所有 □按份共有份额 % |
| 不 动 产 情 况 | 不动产单元号 |  |
| 坐 落 | 汉昌街道君子巷路口 |
| 土地证号 | 平国用（2010）第XXXX号 | 土地用途 | 城镇住宅 |
| 房产证号 | 平房城字第XXXX号 | 土地面积 | 128 |
| 不动产权证 号 | 湘（2019）平江县不动产权第0002022号 | 房屋用途 | 住宅 |
| 房屋建筑面积 | 136 |
| 构筑物类型 |  | 建成时间 | 2005年 |
| 林权证号 |  | 林 种 |  | 面 积 |  |
| 四至墙界权 属 | 东： |  | 南： |  | 西： |  | 北： |  |
| 抵押情况 | 抵押部位 | X栋1102房 | 抵押面积 | 136㎡ |
| 被担保债权数额（最高债权数额） | 30万元整（借款金额） | 债务履行期限（债权确定期间） | 自某日至某日止（银行合同上有登记） |
| 抵押范围 |  | 抵押顺位 |  |
| 债务人签字 | 李四、王五（借款人） |
| 是否限制抵押不动产转让 | ☑是 □否 |
| 地役权情况 | 需役地坐落 |  |
| 需役地不动产单元号 |  |
| 登记原因 | 合同设立 |
| 备注 | 限制转让抵押不动产约定 |
| **本人申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。（本宗业务办理如需进行权籍调查的，一并申请办理。）****权利人（签章）：**张三（盖公章） **义务人（签章）：**李四、王五（抵押人）**代理人（签章）： 代理人（签章）：****年 月 日 年 月 日** |
| 经办人 |  | 鉴证人 |  | 日 期 | 年 月 日 |

以下内容在领取登记结果时填写

登记结果：

领取人： 信息收集声明:本表信息系依法定职权收集，

领取日期： 用于不动产登记和登记簿查询。