平江县不动产登记申请表

（涉税、水、电、燃、气、网联动过户集成版）

 单位：□平方米 □公顷（□亩）、万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 收件人 |  | 编号 |  | 日期 |  |
| 申请登记事由 | □土地所有权 ☑国有建设用地使用权 □宅基地使用权 □集体建设用地使用权□土地承包经营权 □建筑物、构筑物所有权 □林地使用权 □森林、林木所有权□抵押权 □森林、林木使用权 □地役权 □其他 |
| 转移登记 |
| 登记原因 | 购买 |
| 申 请 人 情 况 | 登 记 申 请 人 |
| 权利人 | **张三（买进方）** | 义务人 | **李四（卖出方）** |
| 法人代表姓 名 |  | 法人代表姓 名 |  |
| 证件类型 | **身份证** | 证件类型 | **身份证** |
| 证件号码 | **430626198801014321** | 证件号码 | **430626198501114321** |
|  |  |
| 代理人 |  | 代理人 |  |
| 证件号码 |  | 证件号码 |  |
| 联系电话 | **1367400XXXX** | 联系电话 | **1881701XXXX** |
| 共有情况 |  ☑单独所有 □共同所有 □按份共有份额 % |
| 不 动 产 情 况 | 不动产单元号 |  |
| 坐 落 | **汉昌街道君子巷路口** |
| 土地证号 | **平国用（2010）第XXXX号** | 土地用途 | **城镇住宅** |
| 房产证号 | **平房城字第XXXX号** | 土地面积 | **128** |
| 不动产权证 号 | 湘（2019）平江县不动产权第0002022号 | 房屋用途 | **住宅** |
| 房屋建筑面积 | **136** |
| 构筑物类型 |  | 建成时间 | **20XX年** |
| 林权证号 |  | 林 种 |  | 面 积 |  |
| 四至墙界权 属 | 东： |  | 南： |  | 西： |  | 北： |  |
| 水电气网联动过户申请 | **用水过户登记****编号：5120244（卖出方的对应编号）**  | **用电过户登记****编号：1499833429（卖出方的对应编号）**  |
| **用气过户登记****编号：1033007950（卖出方的对应编号）**  | **有线电视过户登记****编号：30010037570 （卖出方的对应编号）**  |
| 税务证明事项承诺书 | **本人现就办理申报享受减征契税政策事项，基于本人真实意思作出以下承诺：** |
| **家庭成员情况承诺** | **未成年子女姓名** | **身份证号码** |
| **王五** | **43062620100101XXXX** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **家庭住房情况承诺** | **本人现购买的房产属于家庭的第 X 套住房，面积为 136 平方米。****是否为改造安置住房： 是□ /否**☑ |
| **已收悉税务证明事项告知书： 是**☑ **/否□** |
| 备注 |  |
|  | **本人承诺对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。（本宗业务办理如需进行权籍调查的，一并申请办理。）****权利人（签章）：**张三（买进方） **义务人（签章）：**李四（卖出方）**代理人（签章）： 代理人（签章）：****年 月 日 年 月 日** |
| 经办人 |  | 鉴证人 |  |  | 日 期 | 年 月 日 |

**以下内容在领取 信息收集声明:本表信息系依法定职权收集，用于不动产登记和登记簿查询。**